

צמרות הרובע

לגור בלב הרובע הבינלאומי החדש

חוברת תכניות מכר בניין E

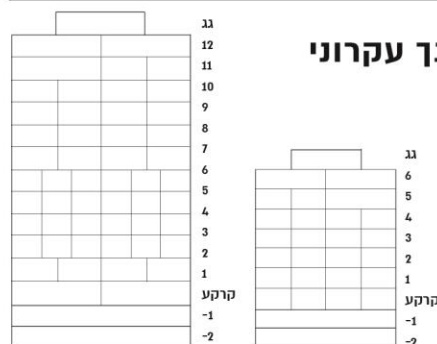
מגרש מס': 219

דירות: 1,2,3,4,10,14,16,17

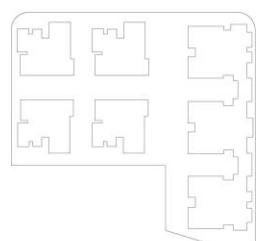
18,20,21,23,24

תאריך עידכון: 27.8.24

חתך עקרוני



סכמת העמדה



הערות

2. יתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות האילוצים הטכניים והחלטות החברה.
3. הערות ומקרא לתכניות מופיעות בגליון מס. 1
4. גליון מספר 1 הינו חלק בלתי נפרד מגליון זה.

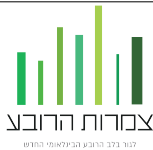
חתימת קונה

חתימת מוכר

אדריכלות CITYBEE

מגדל הכשרת הישוב, ז'בוטינסקי 9, בני ברק
office@citybee-arch.com | 03-5403938
www.citybee-arch.com





תוכנית מכר דירה

מגרש: 219
בניין: E+F
קומה: 1-5
קנ"מ: 1 : 50

E

F

קומת גג

24	23	22	21	20
19	18	17	16	15
14	13	12	11	10
9	8	7	6	5
4	3	2	1	

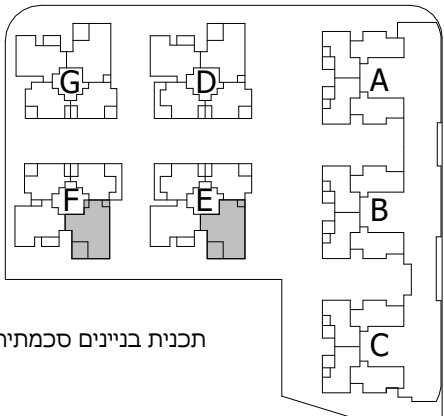
24	23	22	21	20
19	18	17	16	15
14	13	12	11	10
9	8	7	6	5
4	3	2	1	

קרקע

חתימת סכמת

הכל בכפוף לנספח מכר מסי 1 הערות כלליות ומקרא

דגם: B
מסי חדרים: 5



תכנית בניינים סכמתית

תאריך: 09/12/2024 עדכון: 2

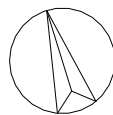
ייתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון

שם הרוכש

חתימת הרוכש

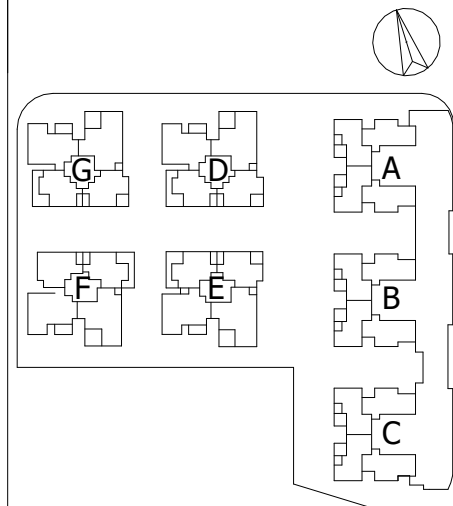
חתימת החברה

דגם דירה	דירה		קומה
	E	F	
B	6		1
	10		2
	14		3
	18		4
	21		5

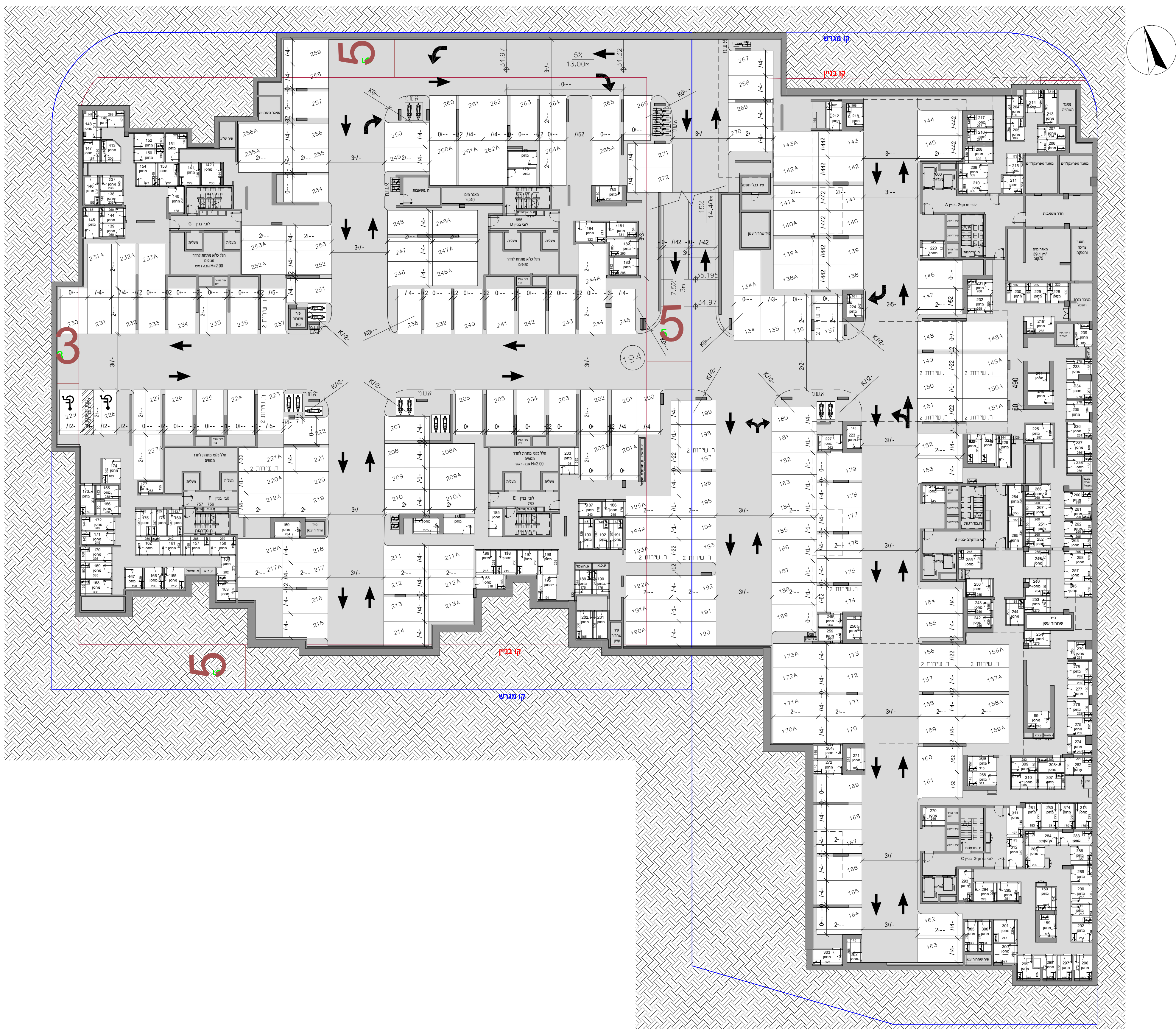


חוברת מכר בניין E מגרש 219

תאריך: 09.12.2024

[illegible]

תאריך: 15/09/2024 15:16:33 | עדכון: 2

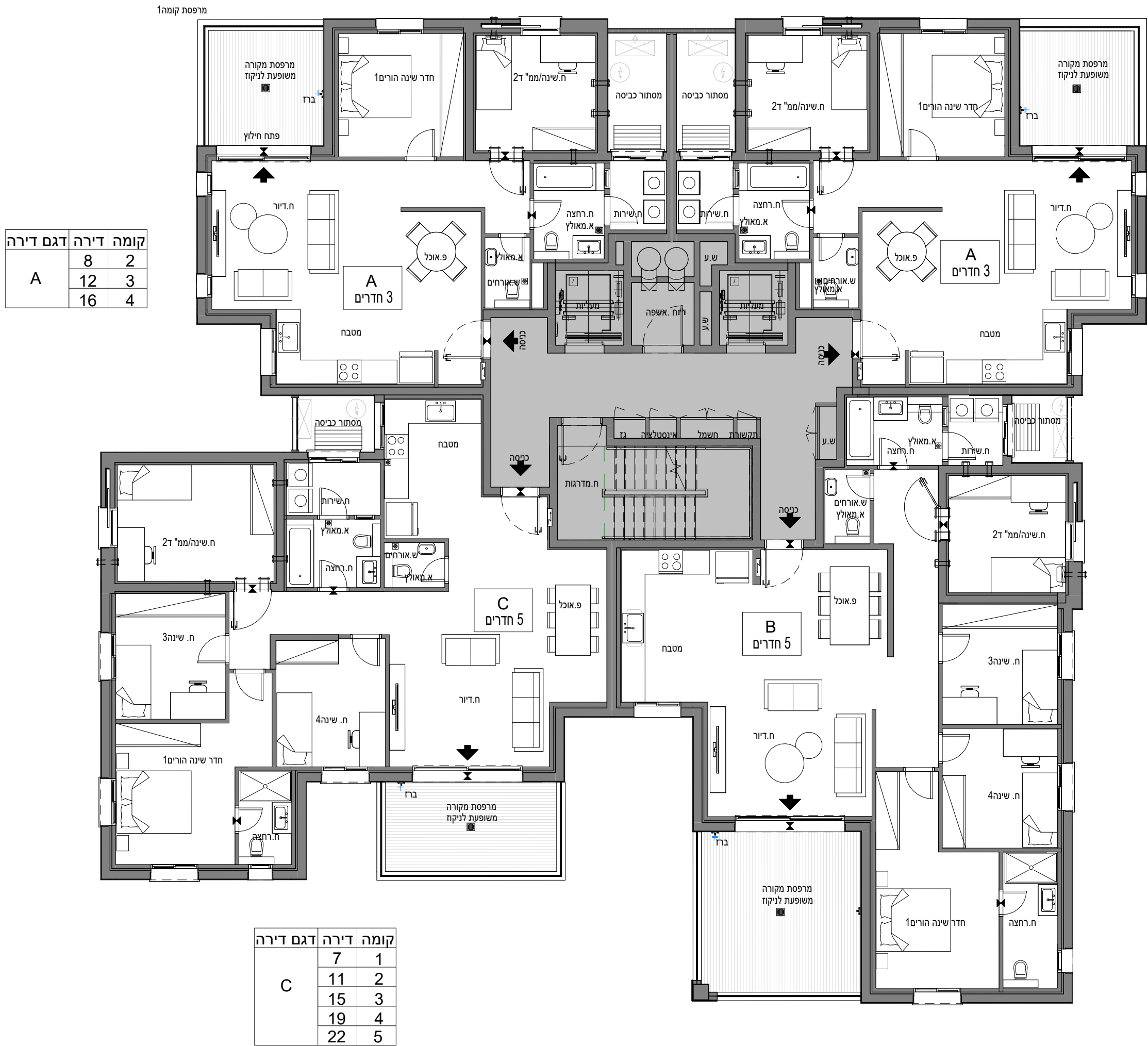
[illegible]





קומה	דירה	דגם דירה
0	3	C-GAN

חתימת החברה



דגם דירה	דירה	קומה
A	5	1
	9	2
	13	3
	17	4

דגם דירה	דירה	קומה
B	6	1
	10	2
	14	3
	18	4
	21	5

דגם דירה	דירה	קומה
C	7	1
	11	2
	15	3
	19	4
	22	5

דגם דירה	דירה	קומה
B	6	1
	10	2
	14	3
	18	4
	21	5





תוכנית מכר	דירה
------------	------

מגרש: 219

E	בניין:
---	--------

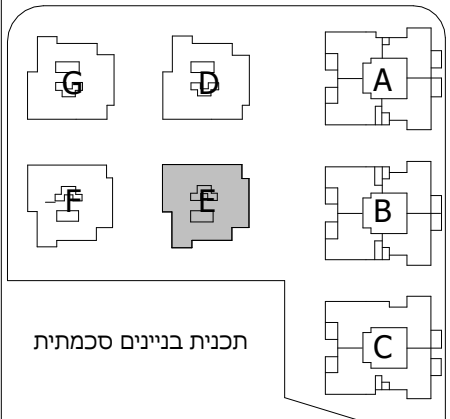
7	קומה:
---	-------

קנ"מ: 1 : 100

קומת ג'				7
24		23		6
22	21	20		5
19	18	17	16	4
15	14	13	12	3
11	10	9	8	2
7	6	5	4	1
3	2	1		קרע
				-1
				-2

חתך סכמת

1 הכל בכפוף לנספח מכר מסי
הערת כלליות ומקרא



תאריך:	09/12/2024	עדכון: 2
--------	------------	----------

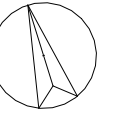
ייתכנו שינויים והתאמות בהתאם

לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון

שם הרוכש

חתימת הרוכש

חתימת החברה



מרפסת קומה 1

מרפסת קומה 5

קו פרגולה קומה 5

מרפסת קומה 5

מרפסת קומה 6

מִיָּקוֹם קוֹלְטֵי שֶׁמֶשׁ עֶקְרוֹנִי בִּלְבָד

מעליות

מדרגות

מיקום קולטי שמש עקרוני בלבד

קו פרגולה קומה 6

קו פרגולה קומה 6

מרפסת קומה 6

מרפסת קומה 5

מרפסת קומה 6